

ESPAI D'OPINIONS**Nº44**
Juny 2011**Ramon Oró Gallart****EL BARRI DE COREA, EL CONTE DE MAI ACABAR**

Avui, dia 8 de juny de 2011, el dia després de constituir-se el VIIIè parlament de les Illes balears, acte on es congregaren els polítics de tots els partits, sortints i entrants. Uns per prendre possessió de llurs nous ministeris, uns altres per rebre el consol d'un càrrec ben retribuït que els permetrà viure més que dignament y a la vegada sentir-se entonats perquè, malgrat haver estat desqualificats i derrotats pel poble elector, poden encara fer-se amb els guanyadors.

Dintre d'un parell de dies s'establiran els nous ajuntaments de les Illes, noves cares, nous programes, refusament d'antics projectes, alguns potser tot just començats i encara en fase d'execució...

Estic pensant amb la reforma del barri anomenat Corea. Mini-habitatges estrenats cap a l'any 1955, per gent treballadora, mallorquins uns i immigrants uns altres que, amb la compra d'aquell raconet d'intimitat - uns amb 32 m2, uns altres amb 40 m2, i els més benestants podien assolir un piset de 60 m2.- intentaven fixar les noves arrels dins una Mallorca, que, si bé no sentien tan seva com la primera llum i sòl que els va veure néixer, anaven assentant les noves arrels que els faria mallorquins i donaria fills a una terra prou mancada de nous plançons.

Hom pot comprendre que amb els petits espais que conformaven i conformen encara avui aquests habitatges dia, en créixer els menuts el seu born n'era els espais entre els blocs, i per això, Corea era un lloc d'animació permanent.

Amb penes i fatigues, i amb pau i harmonia, anaven bastint un barri, ajudant a fer escoles pels infants i al-lots/es, obrint petits negocis a l'entorn de les vivendes, car era impossible fer-ho als mateixos blocs per manca d'espai.

La tranquil·litat i l'ordre s'acabà quan qualcú il·luminat de qualque Ajuntament de Ciutat volent arreglar el problema de Son Banya va traslladar vesins del poblat gitano a les vivendes propietat de Cort. Començà a córrer la droga, els

renous al carrer, les baralles i bregues entre uns i altres, augmentà el nombre de trasllats de Son Banya, dels antics propietaris en queden pocs, tot d'una que els hi fou possible van malvendre les vivendes i se n'anaren a altres llocs. Ràpidament el barri va anant degradant-se fins a convertir-se en el gueto que és ara.

Els Ajuntaments de Palma durant molts d'anys en parlar del barri de Corea giraven la cara, feien com si solament sentien ploure, malgrat que ja durant el regnat del batle Fageda el barri ja sonava a disbauxa i pendolaria. Fou durant el comandament de Na Catalina Cirer, cap a l'octubre del 2002, que recent estrenat el "Consortio de Vivienda Palma siglo XXI" el tinent de Batlle d'urbanisme, Sr. Javier Rodrigo de Santos, anunciava les primeres mesures encaminades a millorar i transformar Corea.

Corea seria un barri més de Palma, si bé no se sabia com es faria el canvi d'imatge, "*La voluntad política es que se realice el derribo y la reconstrucción del Barrio*" afirmava el Sr De Santos, això ho havia de definir el projecte iniciat, però és ben cert que, a diferència de l'ocorregut a Sa Gerreria, a Corea Cort i Govern durien la veu cantant. Malgrat aquest esbós de planificació, a l'aparició del tinent de Batlle deixa entreveure una component social del projecte: "se verán afectadas casi 600 familias con escasos recursos económicos a los que habrá de compensar, o realojar, mientras duran las obras de reconstrucción del barrio".

Per aquest temps record que vaig llegir unes manifestacions de la honorable Presidenta del Consell de Mallorca, que semblava apostar per enderrocar Corea i convertir-lo en un barri xic.

El projecte anunciat pel Sr. De Santos no era per fer-ho tot d'una, però no per molts d'anys, ja deia que màxim en 3 anys es podrien iniciar les obres, calia redactar les bases del concurs, modificar el Pla General, més tard el procés de compensació, i al final, el realotjament. Tot abans de començar les obres. De tot això, NUNCA MÁS SE SUPO!

Entra al joc l'Ajuntament de n'Aina Calvo, i després de totes les passes prèvies, a les darreries del seu mandat, quelcom succeeix,

[Els veïns de Corea veuen a la fi la primera pedra de l'eterna reforma](#)

Cort dona llum verda a les obres del primer bloc del carrer Felip II, que duraran 14 mesos, però la rehabilitació d'aquest nucli marginal costarà uns 12 anys

27/01/2011

Els veïns han acudit a la col·locació de la primera pedra de la rehabilitació.
Foto: J. Torres.

Una cinquantena de veïns i entitats socials de Corea, al barri del Camp Redó, foren testimonis directes de com les autoritats polítiques col·locaven ahir la primera pedra que dona llum verda al començament de les obres de reforma d'aquest nucli. L'acte d'ahir fou simbòlic, però la rehabilitació d'aquest indret marginal, no. L'eterna reforma, esperada durant dècades, és real i els treballs

s'executaran a principi de febrer. Això no obstant, veure el barri completament renovat costarà uns 12 anys. Els projecte comença per la renovació del bloc XII, situat al carrer Felip II número 2, 2a i 2b, i per condicionar l'espai lliure entre blocs, on precisament va tenir lloc l'acte d'ahir.

(Del dBalears)

Comença la campanya electoral, i ja s'anima el "cotarro", tots els partits hi tenen cosa a dir. *"El candidato del PP al Ayuntamiento de Palma, Mateo Isern, ha anunciado su intención de derribar las 586 viviendas de Camp Redó si gobierna en la próxima legislatura".*

"La Unión Europea" reclamará el dinero invertido en la rehabilitación del barrio de corea de los 4 millones y medio de € que en total acordó destinar a esta labor entre 2008 y 2012, en caso de que finalmente se lleve a cabo el derrumbe de sus viviendas".

"Para la candidata de EU a la alcaldía de Palma, Aina Comas, la propuesta de Isern supone "apostar por fórmulas especulativas socialmente impresentables como las que se implementaron en Sa Gerreria: poner en manos de los propietarios cantidades que en muchos casos no superarán los 75.000 € y aprovechar el suelo para generar importantes plusvalías".

Que es farà ara que el Sr. Isern ja comanda a Cort? esbucar tot el barri? quan i que passarà amb la gent que hi habita? Es tudarà tola la inversió ja feta en el buidament i entrelligar tot el primer bloc en que ja s'ha iniciat la reforma propiciada per l'equip de l'arquitecte Joan Cerdà Ripoll guanyador del concurs d'idees per la rehabilitació? Es deixaran perdre el 4.5 milions d'€ aportats per la Unió Europea? En l'aspecte social, que se'n farà de tota la gent que hi ha vivint? Es tornaran a habilitar Son Banya pels que van ésser traslladats anteriorment a Corea?

Preguntes i mes preguntes. És el conte de mai acabar. No seria possible formar una mesa de reflexió i decisió on tots els partits polítics de Mallorca reflexionin i acordin unes línies bàsiques de com ha de ser la Mallorca que tindran els nostres néts?

Tan poc seny tenen aquests nostres polítics que no siguin capaços de posar-se d'acord en temes que atenyen el futur de la nostra ciutat, el futur nostre i el dels nostres fills i néts?

No podrien signar aquest acord per que qualsevol que en futures convocatòries electorals arribi a la batllia desfaci el que els seus antecessors han forjat pel simple fet que "ells o elles" no eren del mateix partit?

Seny, i més seny..., i que mai tinguem de tornar a cridar: vergonya, cavallers, vergonya!